

4,5-5,5 %  
Zinsen p.a.  
2-4 Jahre Laufzeit



## EINLADUNG ZUM KENNENLERNEN

### Warum solide 5 % Rendite p. a. heutzutage noch möglich sind?

Das virtuelle Immobiliengespräch mit Tobias Heerwagen, Prokurist der FIM Unternehmensgruppe

#### Seit 2014 nachweislich erfolgreich!

Lernen Sie die Erfolgsgeschichte der FIM Gruppe im Rahmen einer Onlinekonferenz kennen. Seit 2014 bietet FIM Anlegern attraktive Zinsen.

#### Ein Garant für Vermögenssicherung

**Deutsche Einkaufsmärkte** gelten seit jeher als **eine der sichersten Anlagen weltweit**.

Die FIM Gruppe als **Spezialist** für deutsche Einzelhandelsimmobilien hat in den vergangenen 7 Jahren eine eindrucksvolle Erfolgsgeschichte geschrieben.

Das FIM-Erfolgskonzept besticht durch ein **ausgewogenes Verhältnis von Sicherheit und Ertrag**.

#### Vernünftige Erträge - auch heutzutage noch möglich

Die Niedrigzinsphase wird uns noch viele Jahre begleiten. Bei einer Inflationsrate von 3 % und z. B. nur 0,5 % Ertrag aus der Geldanlage ist ein Vermögensverlust vorprogrammiert.

Deshalb ist die große Herausforderung, heutzutage sein Geld sicher und ertragreich anzulegen.

FIM zahlt monatlich attraktive Zinsen zwischen **4,5 und 5,5 % p. a.**

Das FIM-Erfolgskonzept: Der günstige Einkauf von Einzelhandelsimmobilien mit kurzen Restmietlaufzeiten und die anschließende langfristige Vermietung an namhafte Handelsfirmen wie Kaufland, Lidl, Rewe, etc. ermöglichen eine signifikante Wertsteigerung. Dieses Konzept hat dazu geführt, dass die FIM Unternehmensgruppe zu einem der bonitätsstärksten Unternehmen in Deutschland zählt.

Sie können zwischen drei Laufzeiten wählen (2, 3 und 4 Jahre) und erhalten je nach Laufzeit Zinsen von 4,5 %, 5,0 % oder 5,5 % p. a.

#### Unser Angebot

Verschaffen Sie sich einen persönlichen Eindruck und besuchen Sie unsere **Onlinekonferenz** mit **Tobias Heerwagen** wahlweise am **21. oder 23. September 2021**. Beginn jeweils 19:00 Uhr.

Das **Anmeldeformular** finden Sie auf der Rückseite.

#### Wir freuen uns, Sie persönlich begrüßen zu können!

# EINLADUNG ZUM KENNENLERNEN

FIM

## DAS VIRTUELLE IMMOBILIENGESPRÄCH

mit dem Prokuristen  
der FIM Gruppe – Tobias Heerwagen  
– bequem und einfach von zu Hause aus!



### Anmeldung – Bitte an Ihren Vermittler zurückschicken

Ich nehme / wir nehmen gerne mit angegebener Personenzahl  
an folgender Onlinekonferenz am teil:

- Dienstag, den 21. September 2021, 19.00 Uhr
- Donnerstag, den 23. September 2021, 19.00 Uhr

Name:                      Vorname:                      Telefonnummer\*                      E-Mail-Adresse:\*

---

---

---

---

\*Angabe der Telefonnummer und E-Mail-Adresse ist erforderlich,  
um Ihnen die Zugangsdaten zur Onlinekonferenz schicken zu können.

- Ich kann / Wir können leider nicht am virtuellen Immobiliengespräch mit Tobias Heerwagen teilnehmen.
- Ich habe / Wir haben Interesse am FIM Finanz 3 – Bitte rufen Sie mich / uns an.